

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ НА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

Use of land in specially protected natural areas

Ж. Б. Сатмурзаев, студент

Уральский государственный аграрный университет

(Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, 42)

Рецензент: Г. В. Вяткина, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

Аннотация

На сегодняшний день в земли особо охраняемых природных территории Российской Федерации относятся участки земли водной поверхности и воздушного пространства над ними которые имеют историко-культурное, научное, природоохранное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение. Данные земли изъяты постановлением органов государственной власти в полном объеме или частично из хозяйственного оборота земель и для которых назначен режим особой охраны.

Ключевые слова: Особо охраняемые территории, категории особо охраняемых территории, Федеральное и региональное законодательство, особо ценные природные объекты.

Summary

Today, the lands of specially protected natural territories of the Russian Federation include land plots of the water surface and the air space above them that have historical, cultural, scientific, environmental, aesthetic, recreational, and health-improving significance. These lands are withdrawn by the decision of state authorities in full or in part from the economic turnover of lands and for which a special protection regime is assigned.

Keywords: Specially protected territories, categories of specially protected territories, Federal and regional legislation, especially valuable natural objects.

Согласно с ФЗ № 33 особо охраняемые природные территории (ООПТ) - это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где находятся природные комплексы и объекты которые:

- имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;
- изъяты в полном объеме или частично из хозяйственного оборота земель;
- для которых назначен режим особой охраны.

При осуществлении постановления о создании особо охраняемых природных территорий рассматривается:

- Роль соответствующей земли для защиты и сохранения биологической разновидности, в том числе уникальных, находящихся под опасностью исчезновения и значимых в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира.
- Наличие в рамках соответствующей области представляющих собой определенную эстетическую научную и культурную значимость.

Таким образом, к землям особо охраняемых природных территорий относятся:

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- национальные парки;

- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады [1,2].

На территории РФ ведется Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий (приказом Минприроды России от 19.03.2012 № 69). Кадастр представляется систематизированным сводом документированной информации об особо охраняемых природных территориях федерального, регионального и местного значения.

Данные кадастра носят открытый характер за исключением сведений, отнесенных законодательством РФ к категории ограниченного доступа.

Кадастр особо охраняемых природных территорий ведется в целях:

- анализ состояния природно-заповедного фонда,
- формулирование перспектив развития сети данных территорий,
- повышения рентабельности государственного контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий,
- контроль данных территорий при планировании социально-экономического развития регионов [3].

Таким образом, основные виды одобренного использования земельных участков, находящихся в территории, особо охраняемых природных земель, обозначаются положением об особо охраняемых природных территориях. Положением также могут быть учтены дополнительные виды разрешенного использования. В случае зонирования особо охраняемой природной территории главные и вспомогательные виды применения рассчитаны положением отдельно, применительно к каждой функциональной зоне.

Если разрешенное использование в границах особо охраняемой природной территории допускает строительство, в положении вводят наибольшие или наименьшие параметры строительства капитальных объектов.

Библиографический список

1. Государственный доклад «О состоянии и об охране окружающей среды Российской Федерации в 2015 году». М.: Минприроды России; НИИ-Природа. 2016. 639 с.
2. *Бринчук М. М.* Экологическое право. М.: Юрист, 2003. 670 с.
3. *Недугов А. Н.* О государственной и региональной политике в отношении земель особо охраняемых природных территорий // Водохозяйственный комплекс России: состояние, проблемы, перспективы: Сб. статей 5 Всероссийской научно-практической конференции. Пенза: РИО ПГСХА, 2012. С. 123-135.