

**РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА
ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ПГТ. АЧИТ**
Development of the project of improvement of the yard territory of the village Achit

В. И. Белозерцева, студент

М. Ю. Карпухин, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент,
заведующий кафедрой овощеводства и плодоводства им. проф. Н.Ф. Коняева,
Уральский государственный аграрный университет
(Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, 42)

Рецензент: С. И. Неуймин, кандидат биологических наук, доцент

Аннотация

Благоустройство и озеленение территории является важной составляющей развития населенных пунктов, в том числе и поселков городского типа. Пгт. Ачит – небольшой населенный пункт, расположенный на юго-востоке Свердловской области. Рассмотрен проект благоустройства дворовой территории данного поселка. Представлено проектное предложение по улучшению эстетической привлекательности и функциональности открытой площадки в этом городе - внутреннего двора. В проектное предложение вошла разработка ситуационного плана, расчистка открытой площадки от сорной растительности. Составлены схемы функционального зонирования, генерального и дендрологического плана, а также разбивочный чертёж озеленения и покрытий. Сделана 3D – визуализация проекта.

Ключевые слова: благоустройство, территория, населённый пункт, проект, привлекательность, функциональность, открытая площадка, внутренний двор.

Summary

Landscaping and landscaping of the territory is an important component of the development of settlements, including urban-type settlements. Village. Achit is a small settlement located in the south-east of the Sverdlovsk region. The project of improvement of the yard territory of this settlement is considered. A project proposal is presented to improve the aesthetic appeal and functionality of the outdoor area in this city - the courtyard. The project proposal included the development of a situational plan, clearing an open area of weeds. Schemes of functional zoning, general and arboretum plan, as well as a center drawing of landscaping and coatings have been compiled. A 3D visualization of the project was made.

Keywords: landscaping, territory, locality, project, attractiveness, functionality, outdoor area, courtyard.

Благоустройство и озеленение дворовых территорий – актуальная проблема в городских условиях. Ухоженный двор не только способствует созданию привлекательной внешности, но и улучшает жизненный уровень жителей данной территории. Проект благоустройства двора является сложным процессом, требующим внимательного анализа и планирования. Цель данной статьи – предложить методы и подходы к разработке проекта благоустройства и озеленения дворовой территории.

Зелёные насаждения не только украшают окружающую среду, но и существенно влияют на качество жизни жителей. Однако, для достижения максимального положительного эффекта необходимо правильно подойти к вопросу озеленения дворовой территории.

При озеленении дворовой территории является выбор растительных видов. При этом необходимо учитывать климатические условия, период цветения, оптимальный размер растения для данной территории и др. Важно также учитывать, какой эффект вы хотите получить от озеленения - создание тени, улучшение качества воздуха, украшение территории и др.

При размещении растительных видов на территории следует учитывать их высоту, а также размещение других объектов благоустройства. Если в вашем дворе предусмотрены игровые площадки для детей, то лучше рассмотреть вариант с низкорослыми растительными видами, чтобы не затенять зону игр. При этом для ограждения площадки можно использовать зелёные изгороди [1].

Проект благоустройства дворовой территории включает в себя следующие пункты:

1. Планировку территории, включая расположение дорожек, зон отдыха, детских площадок, спортивных площадок и т.д.
2. Организацию зеленых насаждений, включая выбор растений, их посадку и уход за ними.
3. Установку элементов малой архитектуры, таких как скамейки, урны, велопарковки и т.д.
4. Освещение территории, включая установку фонарей и других источников света.
5. Обустройство детских и спортивных площадок, включая установку игровых и спортивных элементов, ограждений и т.д.
6. Устройство системы водоотведения и дренажа, включая установку ливневых канализаций и дренажных систем.
7. Организацию системы уборки и сбора мусора, включая установку контейнеров для мусора и организацию регулярной уборки территории.
8. Установку системы видеонаблюдения и охраны, если это необходимо.
9. Организацию системы управления и контроля за благоустройством территории, включая назначение ответственных лиц и организацию регулярных проверок и обслуживания.

Озеленение дворовой территории требует регулярного ухода и поддержания в порядке, чтобы не создавать дополнительный хаос на территории. Для этого используйте необходимые инструменты и знания, чтобы подстригать растения и подкармливать их. Также, стоит проводить регулярный орошение и удаление сухих листьев и цветов, чтобы поддерживать здоровье растительных видов [2].

Озеленение не ограничивается лишь усилиями специалистов, важно также привлечение жителей к этому процессу. Организация совместных мероприятий для посадки и ухода за растениями может стать не только приятной мерой благоустройства, но и повышения сознательности жителей в отношении окружающей среды.

Городское планирование и градостроительство, способствует общему благосостоянию общин. Она влияет на жизненный уровень жителей, украшает окружающую среду и способствует повышению экологического состояния.

В небольших городах и деревнях проектирование и содержание общественных пространств может сильно повлиять на социальные, экономические и экологические условия в данном районе. Одним из таких городов является сельское поселение пгт Ачит, расположенное в Уральском регионе России. В этой статье предпринята попытка представить проектное предложение по улучшению эстетической привлекательности и функциональности конкретной открытой площадки в этом городе - внутреннего двора [3].

Текущее состояние дворовых территорий в ПГТ Ачит не соответствует современным стандартам комфортного и безопасного проживания жителей. Из-за отсутствия игровых площадок, зеленых зон и мер безопасности дети не могут безопасно играть на улице, а жите-

ли испытывают дискомфорт и неудовлетворенность из-за отсутствия зеленых насаждений в своих дворах.

В качестве методов анализа использовались следующие: анкетирование жителей, оценка территории, сравнение с аналогами, анализ предложений. Факторам анализа были подвергнуты зона отдыха, зона игровых площадок, парковка, зеленые островки, мусоропровод, а также элементы мелкой архитектуры.

Первым этапом проекта благоустройства дворовых территорий будет решение вопроса о выделении земли под детские площадки и устройство на них безопасных и современных интерактивных игровых комплексов [4].

Вторым этапом будет осуществление благоустройства зеленых насаждений и выполнение ландшафтных работ в соответствии с местными условиями. На этом этапе предлагается установить бордюры, с целью разграничения газона и проезжей части, а также обустроить цветочные клумбы.

Третьим этапом будет решен вопрос о безопасности дворовых территорий благодаря установке средств ограждения в районах, где это необходимо.

Один из самых важных этапов разработки проекта благоустройства двора - оформление документации. На этом этапе необходимо сделать описания и фотографии всех работ, которые будут выполнены. Также необходимо учитывать сроки реализации проекта и организацию финансирования.

Проект направлен на содействие социальной сплоченности и вовлечению сообщества путем преобразования внутреннего двора в функциональное и эстетичное рекреационное пространство. Объем проекта включает в себя ландшафтный дизайн, строительство крытой зоны отдыха и зеленой зоны с деревьями и кустарниками, установку средств безопасности, таких как ограждения и освещение, а также создание интерактивной игровой площадки и тренажерного зала на открытом воздухе.

Первоначальный анализ осмотра территории выявил несколько проблем, требующих немедленного внимания для улучшения функциональности и визуальной привлекательности внутреннего двора. Существующее оборудование для игровых площадок было устаревшим, с проржавевшими и неисправными деталями, поверхность игровой площадки была твердой и неподатливой, и не было ничего, что могло бы обеспечить тень для играющих детей. Спортивная площадка была в плохом состоянии, с заросшей травой и отсутствием линий, разграничивающих игровые зоны. На территории не было должным образом расставленных скамеек, а окружающий забор был сломан в нескольких местах, что вызвало опасения по поводу безопасности внутреннего двора [5].

Предлагаемый проект реконструкции включает в себя различные дизайнерские планы и архитектурные приемы, направленные на повышение функциональности и эстетики внутреннего двора. Это включает в себя установку спортивных площадок и игрового оборудования, гарантируя, что используемые материалы являются современными и соответствуют всем стандартам безопасности. Создание крытой зоны отдыха обеспечивает родителям и опекунам удобную зону для наблюдения за детьми во время их игр. Кроме того, зеленая зона, состоящая из дорожек и скамеек, создаст более эстетичную среду для жителей.

Таким образом, для дворовой территории пгт Ачит был разработан проектный план:



Рис. 1. Визуализация зоны отдыха



Рис. 2. Визуализация спортивной зоны



Рис. 3. Визуализация детской зоны

Оценка территории показала наличие неровных поверхностей и неустойчивых элементов малой архитектуры, что влияет на безопасность жителей. Предложения по улучшению состояли в установке нового покрытия на детских площадках, обустройстве зоны отдыха с элементами ландшафтного дизайна, создании парковки с удобным доступом для жителей, а также облагораживании территории зелеными насаждениями. Также было предложено установить мусоропровод для удобства сбора мусора.

Любая реконструкция общественного пространства требует тщательных консультаций с местными властями и жителями. Взаимодействие с заинтересованными сторонами посредством общественных встреч и опросов гарантирует, что их вклад будет учтен при планировании и проведении реконструкции. Вовлечение сообщества усиливает чувство сопричастности к проекту и обеспечивает его долгосрочную устойчивость.

Предлагаемая реконструкция внутреннего двора является своевременным мероприятием, которое обеспечит жителям города безопасную, функциональную и приятную зону отдыха на свежем воздухе. Успех проекта будет измеряться не только завершенным внешним видом двора, но и социальным, психологическим и экономическим воздействием, которое он окажет на жизнь жителей города. Благодаря тщательной реализации и взаимодействию с заинтересованными сторонами проект обеспечит улучшение качества жизни и окружающей среды для будущих поколений.

Разработка проекта по благоустройству дворовых территорий позволит создать комфортные условия проживания, повысить качество жизни и сделать поселок более привлекательным для жителей и гостей города.

В заключении проект благоустройства дворовой территории, основанный на комплексном подходе, поможет создать комфортные условия для жителей, увеличивая уровень безопасности, доступность. Оценка территории и анализ предложений являются неотъемлемыми частями разработки проекта благоустройства. Он служит примером для других проектов благоустройства и улучшения городской среды в целом. Благоустройство дворовой территории является важным аспектом улучшения качества жизни жителей городов и населенных пунк-

тов. Созданы комфортные условия для отдыха и проведения досуга, а также повысит уровень безопасности и экологической чистоты. Правильное планирование и организация благоустройства дворовой территории учитывает потребности жителей и соответствует современным требованиям городской среды. Важно также обеспечить эффективное использование бюджетных средств и привлечение частных инвестиций для реализации проектов по благоустройству дворовых территорий.

Библиографический список

1. *Карташева Г. Г.* Древесные растения в ландшафтном дизайне: учебное пособие. Гриф УМО вузов РФ. Екатеринбург, 2009. 310 с.
2. *Карпухин М. Ю.* Садово-парковое и ландшафтное искусство. Екатеринбург, 2013. 612 с.
3. *Карпухин М. Ю.* Древесные растения в декоративном оформлении партерного газона // Аграрное образование и наука. 2016. № 1. С. 1-5.
4. *Карпухин М. Ю.* Ландшафтный дизайн. Особенности создания каменистых и водных садов. Екатеринбург: Издательство УрГСХА, 2012. 362 с.
5. Крупномеры – Википедия [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Крупномеры>.