

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ПЕТРА I Land transformations of Peter I

С. А. Вотинцев, студент

Г. В. Вяткина, кандидат сельскохозяйственных наук  
Уральский государственный аграрный университет  
(Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, 42)

*Рецензент:* Л. В. Гринец, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

### Аннотация

Статья рассматривает земельные преобразования, проведенные во времена царствования Петра I. Особое внимание уделено генеральному межеванию как одному из ключевых моментов реформ, осуществленных в период правления Петра Великого. Автор исследует исторический контекст и причины проведения земельных преобразований, их влияние на социально-экономическую ситуацию в стране, а также последствия для развития Российской государства. В статье также анализируются меры, принятые Петром I для улучшения системы земельных отношений и повышения эффективности использования земельных ресурсов.

**Ключевые слова:** реформы, генеральное межевание, земля, Российская империя, экономика, хозяйство, развитие, налоги, политика.

### Summary

The article examines land transformations carried out during the reign of Peter I. Particular attention is paid to general land surveying as one of the key points of the reforms carried out during the reign of Peter the Great. The author explores the historical context and reasons for land reforms, their impact on the socio-economic situation in the country, as well as the consequences for the development of the Russian state. The article also analyzes the measures taken by Peter I to improve the system of land relations and increase the efficiency of use of land resources.

**Keywords:** reforms, general surveying, land, Russian Empire, economics, economy, development, taxes, politics.

Земля – это один из основных государственных ресурсов. Она имеет важнейшее значение для формирования стабильного промышленного и хозяйственного производства, является основой для жизни населения. Без земли многие процессы – внутри экономической, социальной, политической сфер не смогли бы полностью реализовываться. Трудно переоценить роль земельных ресурсов в развитии общества.

Земельная политика включает в себя регулирование использования и распределения земельных ресурсов, управление земельными отношениями, разработку законодательства и нормативов в области земельных отношений, контроль за использованием земли, защиту прав собственности на неё, а также развитие и поддержку сельского хозяйства, экологическую устойчивость. Она направлена на эффективное использование земли в интересах общества, сохранение природных ресурсов и устойчивое развитие государственных территорий.

Во время царствования Петра I были проведены масштабные реформы, которые имели революционный характер и изменили ход истории Российской империи. Петр Великий превратил страну в европейскую державу, активно взаимодействующую с Западом. Его деятельность

способствовала знакомству державы с европейской культурой, технологиями и образом жизни. Реформы Петра I затронули все слои общества и стали делом всей страны. Одной из важных особенностей петровских реформ были земельные преобразования. Так как сельское хозяйство играло важную роль в экономике государства, изменения, проводимые в этой области, были направлены на улучшение сбора налогов и повышение его эффективности.

Петр I внёс изменения в систему сбора земельного налога, введя подушную подать, что привело к унификации системы налогообложения, включая сферу землепользования, и упрощению учёта земельных ресурсов. Все трудоспособные жители страны были обязаны платить налоги, что принесло увеличение доходов государственной казны.

В 1714 году был выпущен указ о единонаследии, который предписывал передачу земельного владения от отца к старшему сыну, однако не исключал возможности завещания имения отцом среднему или младшему сыну. Эта реформа была направлена на укрепление феодального землевладения и предотвращение его раздробления, а также на защиту дворянства от обнищания. Несмотря на прогрессивный характер указа, его формулировка оставляла некоторые юридические неясности, что привело к хозяйственному беспорядку в земельной структуре. В этом же году помещики получили абсолютное право на распоряжение землей без каких-либо ограничений. Произошло объединение понятий земельной собственности, таких как «поместье» и «вотчина». Новые понятия «имение» или «недвижимая собственность» стали заменой прежним формам собственности.

1701 год – полный переход в государственный оборот церковных и монастырских крестьян и земель. Это привело к прекращению финансовой самостоятельности церкви и повышению эффективности использования земель. Крестьяне и земли были предоставлены под управление восстановленного Монастырского приказа, а доходы от них поступали в казну, из которой выплачивались оклады прежним владельцам (монастырям и церквям). В этом же году было создано первое учебное заведение «Школа математических и навигацких наук». Целью основания было подготовка специалистов - геодезистов, инженеров, судостроителей.

По указу Петра I в 1720 году началась работа над составлением карты России. Царь лично написал инструкцию под названием «Пункты, каким образом сочинять ландкарты» и привлек 34 человека, обученных геодезии в Санкт-Петербургской Академии, для выполнения этой работы. В 1721 году они были направлены в разные губернии России согласно инструкции. Для съемки использовались геодезические приборы, такие как буссоль, квадрант и цепь. Работы велись от главного города по расходящимся радиусам до уездной границы, отмечая все объекты на местности. Эти работы завершились спустя 25 лет после смерти Петра I и привели к созданию первого печатного атласа земель России из 20 карт. После реформы Петра I, связанной с изменением русских и английских мер длины, значение сажени изменилось с 216 см до 213,36 см. Это привело к изменению квадратных верст до 1,138 и 4,552 км<sup>2</sup>. Также была развита система земельно-оценочных работ. В 1728 году Вотчинной коллегией были проведены оценочные работы, известные как «Справка о четвертной пашни», основанные на писцовых книгах. Методика работы включала выписывание количества земельных угодий по категориям владельцев, подведение итогов по угодьям и делание "выметок" по категориям владельцев в целом по уезду.

В 1719 году Поместный Приказ, который ранее был одним из главных в Русском государстве и занимался управлением служилыми земельными владениями, был упразднен. На замену ему была создана Вотчинная коллегия, которая занималась только разбором и утверждением прав на недвижимое имущество из большого списка земельных дел, а также проведением межеваний по указу Сената и по запросу частных лиц.

Реформы, проведенные Петром I, оказали значительное воздействие на различные государственные структуры и всю страну, существенно определив состав и организацию земельного класса дворян. Введение подушной подати способствовало расширению обрабатываемых земель. Как результат земельной политики императора, упростились социальные структуры сельского населения. С 1715 года и в течение четверти века, до середины 40-х годов XVIII века, были проведены крупные картографические работы по созданию общей карты России и отдельных карт для различных губерний страны. Была создана база данных, на основе которой проводились лесоустроительные работы, что привело к составлению планов Москвы и Санкт-Петербурга, а также к созданию первого в истории государства Атласа земель России, включающего 20 карт. Благодаря усилиям Петра I была заложена основа для будущего экономического процветания страны. Реформы, проведенные в период правления великого императора, способствовали развитию сельского хозяйства, промышленности и торговли.

### **Библиографический список**

1. *Анисимова П. А., Журавлева Л. А., Кружкова Т. И.* Аграрные преобразования в России: ретроспектива и современность // Аграрное образование и наука. 2019. № 2-4. С. 1-12.
2. Духовная реформа Петра I [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://felicina.ru/nauka/duhovnaya-reforma-petra-i/>.
3. *Журавлева И. А., Любек В. С., Матвеева Е. М.* Земельные преобразования Петра I // Вестник Факультета землеустройства Санкт-Петербургского государственного аграрного университета. 2016. № 2. С. 48-49.
4. История земельных реформ в России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://advokat-malov.ru/pravo-na-zemlyu/istoriya-agrarnyh-reform-v-rossii.html>.
5. Политика реформ Петра I [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://scienceforum.ru/2019/article/2018013022>.